



395 000 €

Appartement 3 pièces en Duplex

01 71 89 52 32

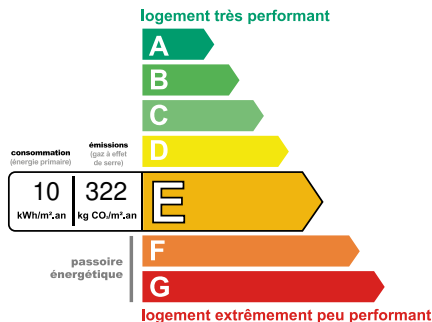
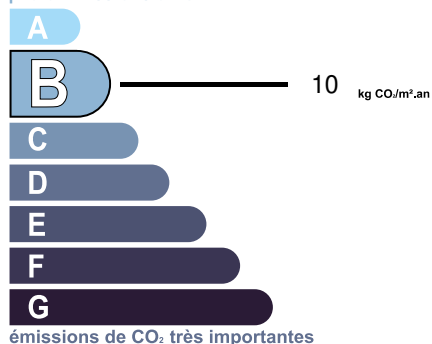
Nestenn Le Pre Saint Gervais
70 rue André Joineau
93310 Le Pre Saint Gervais

N° Mandat : 1235 / Réf : 5420

A 300m du Métro HOCHE et à 10min à pieds de la cité de la musique, dans une petite copropriété avec faibles charges un appartement en duplex comprenant au niveau bas un séjour avec cuisine indépendante, un espace buanderie - arrière cuisine, Wc séparés et au niveau haut deux chambres avec salle d'eau et WC. superficie au sol : 63.74m² Accès à la visite virtuelle de l'étage : <https://my.matterport.com/show/?m=gAXgAAkEf6a> « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »



peu d'émissions de CO₂



- * Prix hors honoraires agence : 373 500 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.76% TTC