



420 000 €

BAGNOLET LES COUTURES, 5MIN DU METRO, 2 PIÈCES AVEC JARDIN ET HAUTEUR SOUS PLAFOND EXCEPTIONNELLE.

01 43 63 21 27

Nestenn Montreuil
31/33 Boulevard de Chanzy
93100 Montreuil

N° Mandat : 03115 / Réf : 3115B

BAGNOLET LES COUTURES, 5MIN DU METRO, 2 PIÈCES AVEC JARDIN ET HAUTEUR SOUS PLAFOND EXCEPTIONNELLE. 5 minutes du métro, une hauteur exceptionnelle de 3,85m, 2 pièces (41m² + mezzanine de 6m²) avec entrée et placards, séjour avec une cuisine ouverte équipée et aménagée, une chambre, une salle d'eau avec WC et un jardin privatif arboré de 138m². Bien extrêmement rare!! Visite virtuelle disponible sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 ascenseur



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



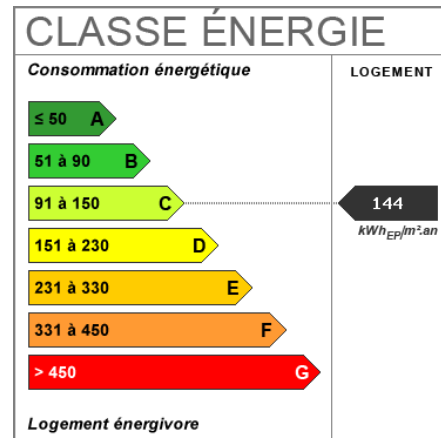
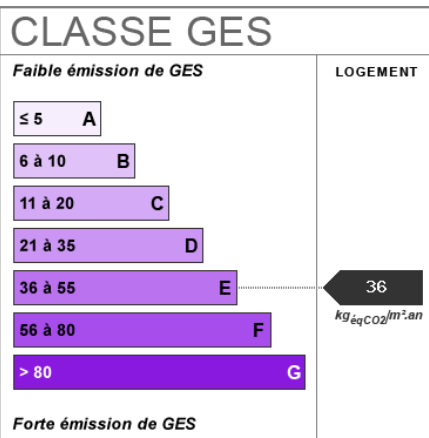
47.5 m² habitables



Entre 131 m² et 145 m² de terrain



1 terrasse



DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 486 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES